

ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний по рассмотрению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии до объекта капитального строительства по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22

Дата проведения: 02 сентября 2022 г

Время проведения: 15-00 часов.

Место проведения: Республика Башкортостан Миякинский район с. Ильчигулово ул. Демская 9, администрация сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

Всего членов комиссии: 6 человек

Заместитель Председателя комиссии: управляющий делами администрации сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан Салямова Сария Марселевна.

Секретарь комиссии: специалист 2 категории сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан Абулгатина Назгуль Зиннуровна.

Члены комиссии:

- Юсупов Ф.А.- депутат Совета сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан;

- Садыкова Г.И. - депутат Совета сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан;

- Нигматуллина Ф.Б.- депутат Совета сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан;

-Валиахметов В.Ф. -главный специалист отдела архитектуры, строительстваЖКХ администрации;

Присутствовали:

Заявитель: Шамсутдинов Р.К.

В публичных слушаниях приняли участие 8 человек

Предмет слушаний:

Рассмотрение предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии до объекта капитального строительства по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22.

Основание для проведения публичных слушаний:

Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 21.12.2004года; Постановление № 59 от 16.10.2019 г. «О публичных слушаниях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии до объекта капитального строительства по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22», размещенный на официальном сайте администрации сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

Порядок проведения публичных слушаний:

Выступления:

1.Салямова С.М.Управляющий делами администрации сельского поселения Ильчигуловский сельсовет МР Миякинский район Республики Башкортостан - открыла публичные слушания. Осветила вопрос слушаний и проинформировала, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу

в администрацию сельского поселения не поступало. Сообщила, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса, Градостроительного кодекса, а так же в соответствии с Правилами землепользования и застройки с. Ильчигулово, с. Нарыстау, д. Сергеевка сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан № 186 от 01.09.2015г. Предоставила слово заинтересованному лицу Шамсутдинову Р.К.

2.Шамсутдинов Р.К.: Объяснил, что обратился в администрацию сельского поселения о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства с 6 до 3 метров, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22.

Участок принадлежит ему на праве долевой собственности. Озвучил просьбу о предоставлении разрешения на отклонение предельных параметров разрешенного использования в части уменьшения минимального отступа от красной линии до объекта капитального строительства с 6 до 3 метров для выдачи разрешения на строительство индивидуального жилого дома.

3.Юсупов Ф.А.: Сообщил, что претензий на предоставление разрешения на отклонение предельных параметров разрешенного использования в части уменьшения минимального отступа от красной линии до объекта капитального строительства для выдачи разрешения на строительство индивидуального жилого дома, не имеет.

4. Салямова С.М.: Предлагаю одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства с 6 до 3 метров, расположенному по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22. Путем внесения изменения в ГПЗУ.

От участников публичных слушаний вопросов и предложений не поступило.

Решили:

1. Публичные слушания по рассмотрению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства с 6 до 3 метров, по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22, уменьшение с 6 до 3 метров, считать состоявшимися.
2. Одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства расположенному по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22.
3. Направить протокол публичных слушаний главе сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район РБ для принятия решения.
4. Протокол публичных слушаний разместить на сайте сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

Зам. Председателя комиссии

С.М.Салямова

Секретарь комиссии

Н.З.Абулгатина



Заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22

Дата и время проведения публичных слушаний: 22 сентября 2022 г. в 15:00

Место проведения: Республика Башкортостан Миякинский район с. Ильчигулово, ул. Советская, д. 9, администрация сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

Тема публичных слушаний: Рассмотрение предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22

Основание проведения публичных слушаний: Постановление № 32 от 02.09.2022 г. «О публичных слушаниях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22»

Сведения о проведении публичных слушаний: С протоколом публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22, можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

Председательствующий публичных слушаний: Управляющий делами администрации сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан Саямова Сария Марселевна.

Секретарь публичных слушаний: специалист 2 категории сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан Абулгатина Назгуль Зиннуровна.

Общие сведения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22:

Проведение в установленном порядке публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22. Выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22.

Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Размещение уведомления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22, на официальном сайте администрации

сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» и в здании администрации сельского поселения Ильчигуловский сельсовет, размещение объявлений на информационных досках и в местах скопления граждан.

Участники публичных слушаний: В публичных слушаниях приняли участие члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний и Собственник земельного участка, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22.

Замечания и предложения в ходе проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22:

Замечания и предложения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22, принимались в форме приема письменных заявлений, замечаний граждан на выступления по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Советская, д. 9 и в устной форме в ходе проведения собрания граждан в рамках проведения публичных слушаний.

Вопросы, предложения и замечания по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22 от населения не поступили.

По результатам публичных слушаний было сделано следующее заключение:

1. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22, соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным актам Миякинского района Республики Башкортостан в связи, с чем публичные слушания по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22, считать состоявшимися.

2. Одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы до объекта капитального строительства, с 6 до 3 метров, расположенному по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Ильчигулово, ул. Демская, д. 22.

Направить протокол публичных слушаний главе сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район РБ для принятия решения.

4. Протокол публичных слушаний разместить на сайте сельского поселения Ильчигуловский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан по адресу: <https://spilchigulovski.ru/>.

**Зам Председателя комиссии
Секретарь комиссии**



**С.М.Салямова
Н.З.Абулгатина**